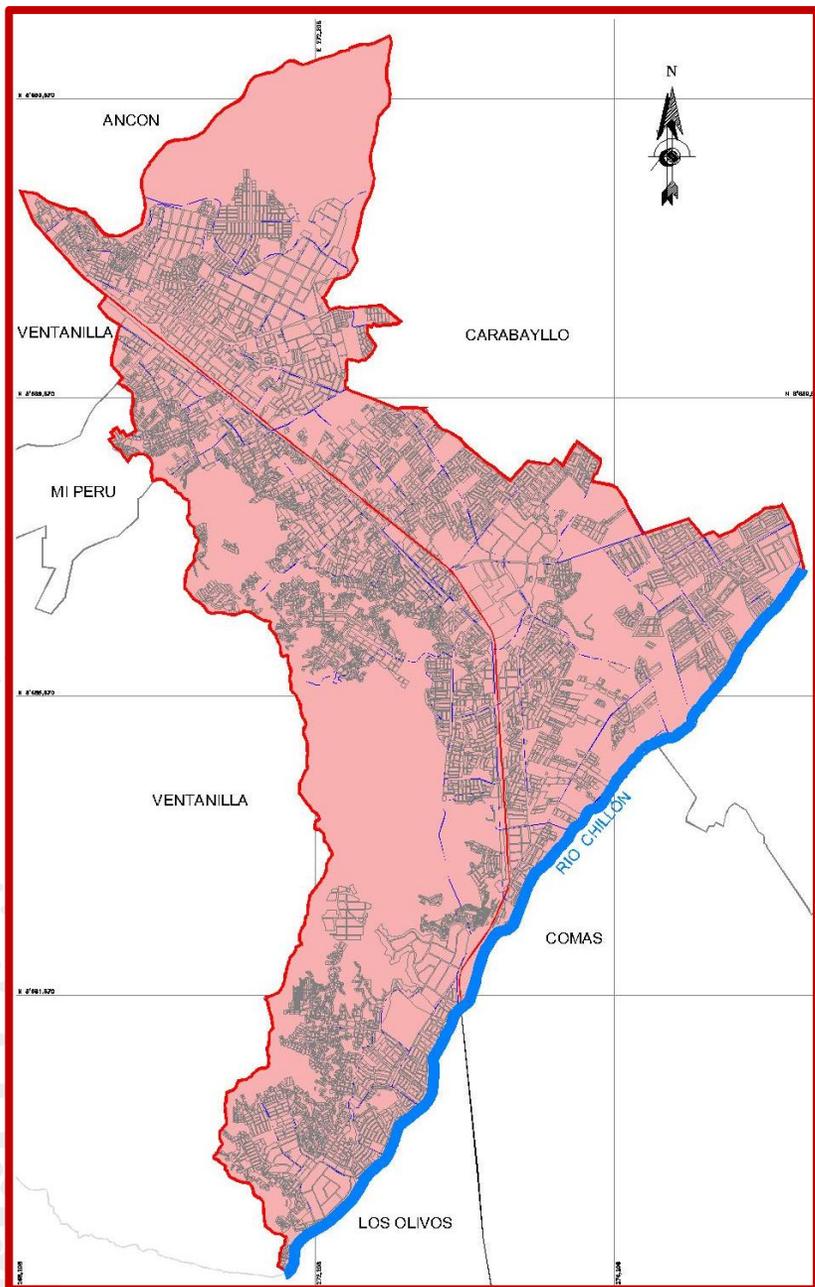


Municipalidad de  
**Puente Piedra**

---

**GERENCIA DE  
DESARROLLO URBANO**



# Distrito de Puente Piedra

**72 Km<sup>2</sup>**  
de extensión

**428,088**  
**Población**  
Proyectada al 2024 (\*)

**Densidad  
Poblacional**

**5,946**  
Hab / km<sup>2</sup>

(\*) Sistema Regional para la Toma de Decisiones- INEI

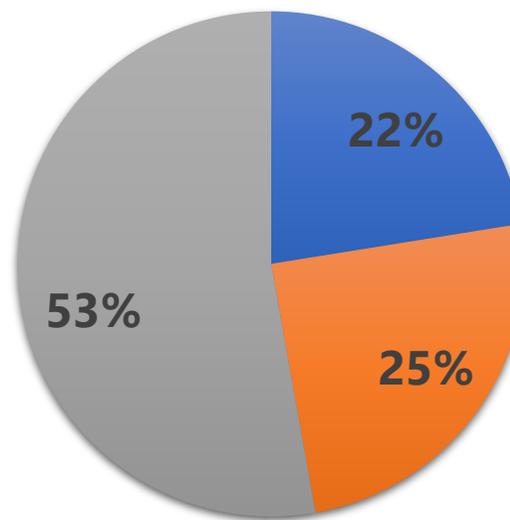
<https://systems.inei.gov.pe/SIRTOD/app/consulta>

**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

# Cantidad de Predios Urbanos

ZONA	PREDIOS URBANOS
SUR	20,933
NORTE	23,064
CENTRO	49,210
<b>TOTAL</b>	<b>93,207</b>

**93,207**  
Predios urbanos



■ SUR ■ NORTE ■ CENTRO

Municipalidad de  
**Puente Piedra**

---

**Saneamiento físico y legal**

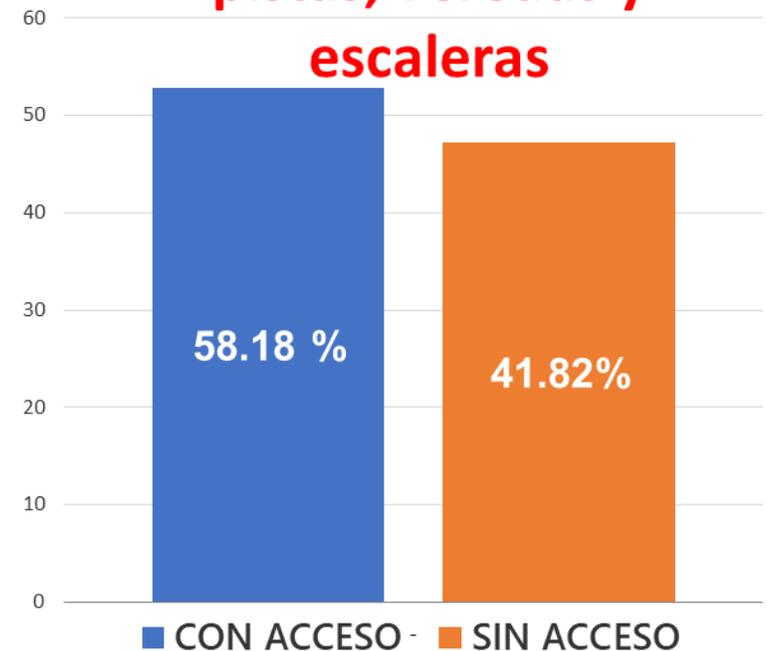
# Saneamiento Físico

## CONSTRUIMOS NUEVA AVENIDA COPACABANA

La nueva avenida Copacabana contempla la construcción de una vía con una longitud de 1.04 kilómetros, requiriendo una inversión estimada de S/ 4,510,828.94. Además, incluye la implementación de una ciclovía, veredas, áreas de estacionamiento, espacios de áreas verdes, señalización y sardinel para garantizar un diseño integral y funcional que beneficie a la comunidad.

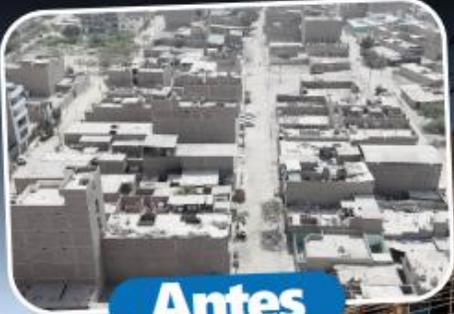


Porcentaje de la población con acceso a pistas, veredas y escaleras



**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

**CONSTRUIMOS**  
**PISTAS Y VEREDAS**  
 Urb. Jardines de Copacabana, Zona Centro



**Antes**



**Cuenta con:**

- ▶ Veredas
- ▶ Gibas
- ▶ Señalización
- ▶ Sardineles
- ▶ Nivelación y reposición de cajas de agua y desagüe

**3,500**  
Beneficiados

# Saneamiento Físico

## Ejecución de obras de accesibilidad

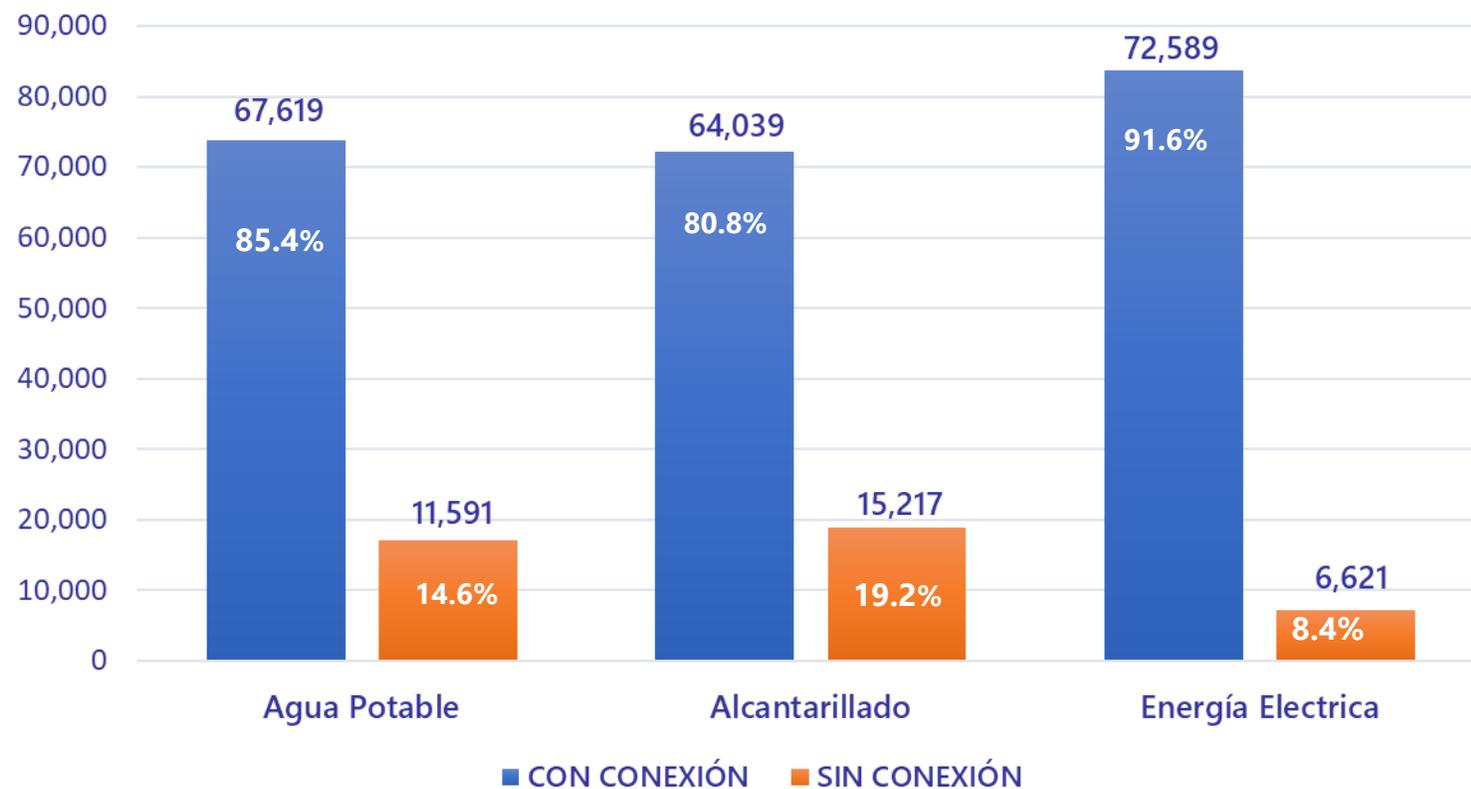
TIPO DE OBRA	2019-2022	2023	2024
VEREDAS	09	02	01
PISTAS	23	01	01
PISTAS, VEREDAS Y ESCALERAS	49	15	09
<b>TOTAL</b>	<b>81</b>	<b>18</b>	<b>11</b>

**Rennán**  
 Alcalde de Puente Piedra

# Saneamiento Físico



## Predios con acceso a servicios públicos instalados



# Saneamiento Físico



## Visado de planos para servicios básicos

ACTIVIDAD	2020	2021	2022	2023	2024
Lotes beneficiados por visado de planos	1,349	1,257	3,430	1,461	<b>2107</b>

**33** asociaciones de vivienda o A.H. beneficiados en el 2024

**105** asociaciones de vivienda o A.H. beneficiados entre el 2019 - 2023

# Saneamiento Físico

## Constancias de posesión

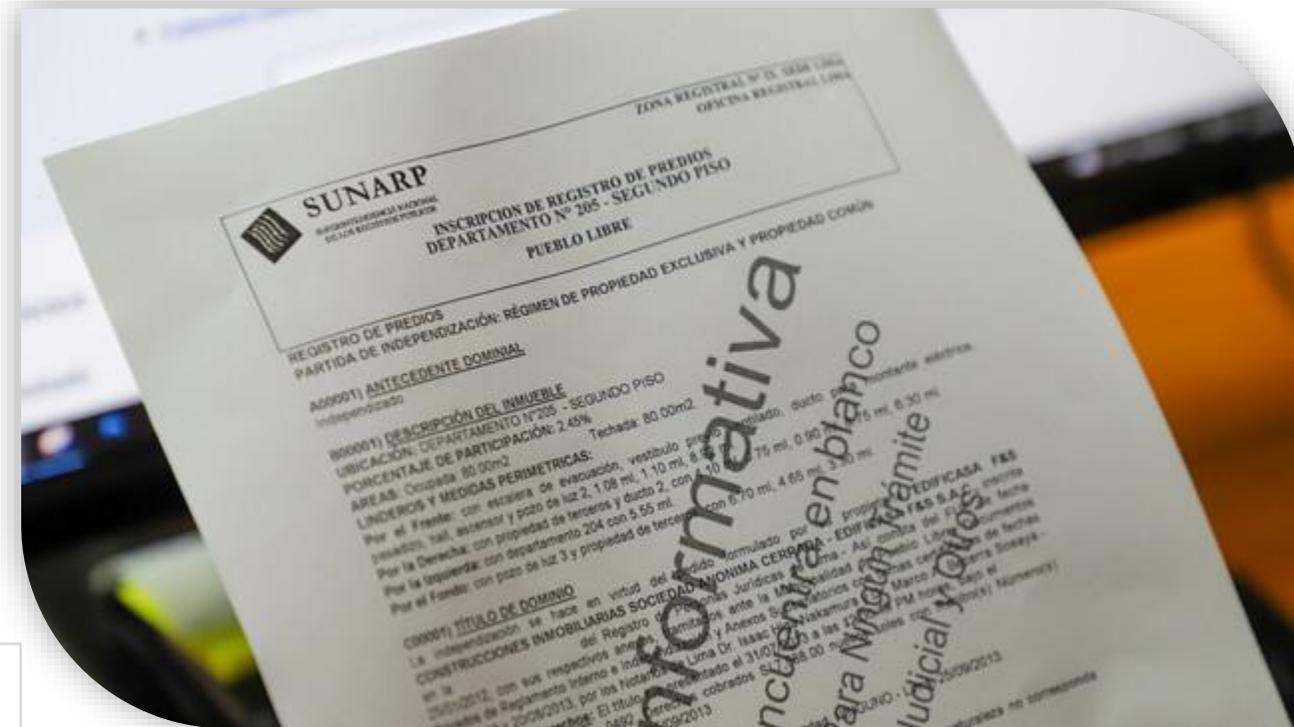
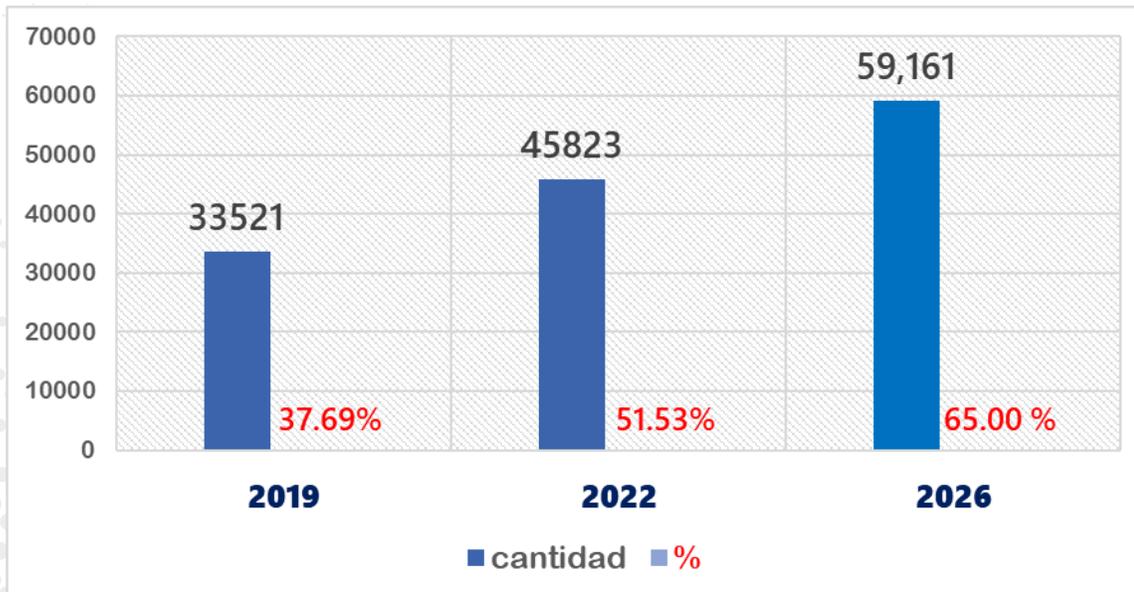
ACTIVIDAD	2020	2021	2022	2023	2024
Constancias de posesión	505	4,737	5,297	3,778	<b>3,684</b>



**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

# Saneamiento Legal

Cantidad de predios saneados legalmente



**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

# Saneamiento Legal



- **Predios formalizados por la MML y COFOPRI con apoyo de la municipalidad de Puente Piedra**

ACTIVIDAD	2019 - 2022	2023	2024
Lotes saneados	1,322	604	-

**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

# Saneamiento Legal

## Habilitaciones urbanas de oficio



**18** asociaciones de vivienda beneficiados en el 2024

**107** asociaciones de vivienda beneficiados entre el 2019 - 2023

ACTIVIDAD	2020	2021	2022	2023	2024
Lotes beneficiados por HUO	1,642	2,774	2,092	1,818	1,574

**Rennán**  
Alcalde de Puente Piedra

